



BILAN CONSOLIDÉ

Fondation du Ceras

N°	2023	%	2022	%	N°	2023	%	2022	%				
1	ACTIF		17'415'701.27	100%	16'867'637.31	100%	2	PASSIF		17'415'701.27	100%	16'867'637.31	100%
10	ACTIF CIRCULANT		13'958'594.42	80.1%	13'262'820.14	78.6%	20	CAPITAUX ÉTRANGERS		9'627'884.33	55.3%	9'372'481.80	55.6%
	<i>Trésorerie et papier-valeurs</i>		<i>1'939'778.51</i>	<i>11.1%</i>	<i>3'168'184.12</i>	<i>18.8%</i>		CAPITAUX ÉTRANGERS À COURT TERME		8'226'938.33	47.2%	7'888'405.80	46.8%
100	Caisses		21'912.30		18'333.75			<i>Dettes résultant de l'achat de biens et services</i>		<i>354'725.28</i>	<i>2.0%</i>	<i>334'607.05</i>	<i>2.0%</i>
101	Postes		141'013.32		98'711.92		200	Créanciers		354'725.28		334'607.05	
102	Banques		1'776'852.89		3'051'138.45			<i>Autres dettes à court terme</i>		<i>7'819'013.35</i>	<i>44.9%</i>	<i>7'484'447.00</i>	<i>44.4%</i>
	<i>Valeurs et dépôts à court terme</i>		<i>2'700'000.00</i>	<i>15.5%</i>	<i>1'000'000.00</i>	<i>5.9%</i>	201	Autres créanciers		50.00		0.00	
104	Obligation de caisse et compte à terme		2'700'000.00		1'000'000.00		205	Avances reçues des cantons BEJUNE		7'818'963.35		7'484'447.00	
	<i>Créances résultant de prestations</i>		<i>1'901'897.85</i>	<i>10.9%</i>	<i>2'040'259.65</i>	<i>12.1%</i>		<i>Dettes à court terme portant intérêts</i>		<i>0.00</i>	<i>0.0%</i>	<i>0.00</i>	<i>0.0%</i>
105	Débiteurs facturation		1'901'897.85		2'040'259.65		202	Dettes financières à court terme		0.00		0.00	
	<i>Autres créances à court terme</i>		<i>16'974.30</i>	<i>0.1%</i>	<i>1'319.70</i>	<i>0.0%</i>		<i>Passifs de régularisation</i>		<i>53'199.70</i>	<i>0.3%</i>	<i>69'351.75</i>	<i>0.4%</i>
106	Autres débiteurs		16'974.30		1'319.70		204	Passifs transitoires		53'199.70		69'351.75	
	<i>Stocks</i>		<i>14'819.00</i>	<i>0.1%</i>	<i>13'413.00</i>	<i>0.1%</i>		CAPITAUX ÉTRANGERS À LONG TERME		1'400'946.00	8.0%	1'484'076.00	8.8%
107	Stocks		14'819.00		13'413.00			<i>Dettes à long terme portant intérêts</i>		<i>1'400'946.00</i>	<i>8.0%</i>	<i>1'484'076.00</i>	<i>8.8%</i>
	<i>Actifs de régularisation</i>		<i>7'385'124.76</i>	<i>42.4%</i>	<i>7'039'643.67</i>	<i>41.7%</i>	206	Dette hypothécaire (12-Septembre 11)	[1]	0.00		0.00	
109	Actifs transitoires		18'995.85		25'427.75		206	Dette hypothécaire (Pesoux)	[2]	234'400.00		238'200.00	
109	Excédent de charges de l'exercice (*)		7'366'128.91		7'014'215.92		206	Dette hypothécaire (Coquemène 23)	[3]	180'000.00		192'000.00	
109	Solde excédents de charges (exercices précédents)		0.00		0.00		206	Emprunts à long terme (RFV CPCN)		657'900.00		703'310.00	
							206	Emprunts à long terme (part 200 millions CPCN)		328'646.00		350'566.00	
11	ACTIF IMMOBILISÉ		3'457'106.85	19.9%	3'604'817.17	21.4%	21	CAPITAUX PROPRES ET FONDS AFFECTÉS		7'787'816.94	44.7%	7'495'155.51	44.4%
	<i>Immobilisations financières</i>		<i>1'025'275.85</i>	<i>5.9%</i>	<i>1'102'441.17</i>	<i>6.5%</i>		<i>Fonds propres / capital de l'organisation</i>		<i>1'664'668.08</i>	<i>9.6%</i>	<i>1'672'847.23</i>	<i>9.9%</i>
114	Débiteurs cantons (RFV CPCN)		657'900.00		703'310.00		210	Capital de dotation		50'000.00		50'000.00	
114	Débiteurs cantons (part 200 millions CPCN)		328'646.00		350'566.00		210	Capital de la fondation		643'512.25		643'512.25	
104	Dépôts de garantie de loyer		38'729.85		48'065.17		212	Fonds propres (dons, legs, ...)		971'155.83		979'334.98	
115	Titres et autres placements financiers		0.00		500.00			<i>Fonds affectés ES, UF et UI</i>		<i>2'324'297.41</i>	<i>13.3%</i>	<i>2'206'613.31</i>	<i>13.1%</i>
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES		2'431'831.00	14.0%	2'502'376.00	14.8%	220	Fonds affecté Mondascer (police auto-assurance sinistres IJM)		254'530.00		252'470.00	
	<i>Immobilisations corporelles meubles</i>		<i>345'251.00</i>	<i>2.0%</i>	<i>353'031.00</i>	<i>2.1%</i>	220	Fonds affecté 2 ^e pilier CPCN (pont AVS)		191'640.00		140'730.00	
111	Mobilier, machines, installations	[4]	189'160.00		182'710.00		220	Fonds affecté 2 ^e pilier CPCN (part non capitalisée à 100%)		1'308'245.00		1'258'245.00	
112	Véhicules		19'271.00		35'401.00		220	Fonds affecté bâtiment (ECAP sinistre grêle juin 2021)		28'175.00		28'175.00	
113	Informatique et communication	[4]	136'820.00		134'920.00		221	Réserve liée UI (cumul résultats exercices précédents)		541'1707.41		526'993.31	
	<i>Immobilisations corporelles immeubles</i>		<i>2'086'580.00</i>	<i>12.0%</i>	<i>2'149'345.00</i>	<i>12.7%</i>		<i>Fonds affectés contrats de prestation ES et UF</i>		<i>3'798'851.45</i>	<i>21.8%</i>	<i>3'615'694.97</i>	<i>21.4%</i>
110	Immeuble exploitation (12-Septembre 11)	[1]	1'489'700.00		1'534'700.00		220	Fonds affecté de fluctuation DFFD (max. Fr. 278'473.-)		278'473.00		278'473.00	
110	Immeuble exploitation (Pesoux)	[2]	239'000.00		242'800.00		220	Fonds affecté AI (fonds propre à intitulé AI = cumul résultats précédents)		3'520'378.45		3'337'221.97	
110	Immeuble locatif (Coquemène 23)	[3]	357'880.00		371'845.00								
(*)	Excédent de charges ES		7'660'978.91		7'212'086.50			Assurance incendie :	[1]	17'886'646.00		17'021'163.00	
(*)	Excédent de recettes / charges UF		-258'432.10		-183'156.48			Assurance incendie : part PPE : 49/1000 ^e total police (*)	[2]	339'277.00		296'450.00	
(*)	Bénéfice unité immobilière		-36'417.90		-14'714.10			Assurance incendie :	[3]	1'555'254.00		1'480'000.00	
(*)	Total fondation du Ceras		7'366'128.91		7'014'215.92			Assurance incendie :	[4]	1'820'000.00		1'700'000.00	
								Valeur cadastrale (au 1.01.2001) :	[1]	6'182'000.00		6'182'000.00	
(*)	Excédent consolidé global, selon budgets :		7'891'875.00		7'715'725.00			Valeur cadastrale (au 30.09.2009) :	[2]	193'000.00		193'000.00	
(*)	Excédent (part NE) :		5'730'874.00		5'539'836.00			Valeur cadastrale (au 1.01.2001) :	[3]	683'000.00		683'000.00	



COMPTES 2023

Gérance immeuble Coquemène 23

Bilan

N°	Actif	2023	2022	N°	Passif	2023	2022
10210	Banque (compte loyers)	9'121.91	9'793.86	20001	Créanciers	12.55	4'177.85
10220	Banque (compte épargne)	390'446.80	359'842.70	20401	Passifs transitoires	3'850.00	4'745.00
10520	Débiteurs	4'213.35	1'148.70	20650	Emprunt hypothécaire	180'000.00	192'000.00
10621	Autres débiteurs (impôt anticipé, etc..)	325.80	-	21010	Bénéfice de l'exercice	36'417.90	14'714.10
10642	Compte d'attente UI	-	-	21201	Fonds de réserve	541'707.41	526'993.31
10901	Actifs transitoires	-	-				
11050	Immeuble (1)	698'125.00	698'125.00				
11090	Amortissement sur immeuble	-340'245.00	-326'280.00				
	Total de l'actif	761'987.86	742'630.26		Total du passif	761'987.86	742'630.26

Compte de résultat

N°	Charges	2023	2022	N°	Produits	2023	2022
71010	Charges financières	3'400.60	3'044.85	71610	Revenu locatif (appartements)	59'160.00	59'160.00
71020	Entretien	6'233.05	27'278.15	71620	Revenu locatif (garages)	2'400.00	2'400.00
71030	Électricité, eau	2'488.90	1'799.60	71630	Intérêts actifs bruts	930.80	15.00
71040	Assurances	1'401.45	1'485.85	71640	Recettes diverses	2'277.45	2'127.05
71050	Frais divers	861.35	1'414.50				
71060	Amortissement immeuble	13'965.00	13'965.00				
7	Total des charges	28'350.35	48'987.95	7	Total des produits	64'768.25	63'702.05
	Résultat de l'exercice	36'417.90	14'714.10				
		64'768.25	63'702.05				

(1) assurance incendie : 1'555'254.00 1'480'000.00
estimation cadastrale : 683'000.00 683'000.00

Au Conseil de fondation du
Centre régional d'apprentissages
spécialisés Berne, Jura, Neuchâtel

La Chaux-de-Fonds

Rapport de l'organe de révision contrôle restreint

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité d'organe de révision, nous avons contrôlé les comptes annuels (bilan, compte de résultat et annexe) de la Fondation Centre régional d'apprentissages spécialisés Berne, Jura, Neuchâtel pour l'exercice arrêté au 31 décembre 2023.

La responsabilité de l'établissement des comptes annuels incombe au Conseil de fondation alors que notre mission consiste à contrôler ces comptes. Nous attestons que nous remplissons les exigences légales d'agrément et d'indépendance.

Notre contrôle a été effectué selon la Norme suisse relative au contrôle restreint. Cette norme requiert de planifier et de réaliser le contrôle de manière telle que des anomalies significatives dans les comptes annuels puissent être constatées. Un contrôle restreint englobe principalement des auditions, des opérations de contrôle analytiques ainsi que des vérifications détaillées appropriées des documents disponibles dans l'entreprise contrôlée. En revanche, des vérifications des flux d'exploitation et du système de contrôle interne ainsi que des auditions et d'autres opérations de contrôle destinées à détecter des fraudes ou d'autres violations de la loi ne font pas partie de ce contrôle.

Lors de notre contrôle, nous n'avons pas constaté d'élément nous permettant de conclure que les comptes annuels ne sont pas conformes à la loi suisse, au plan comptable CURAVIVA et aux statuts.

Sans émettre de réserve à notre rapport, nous attirons votre attention sur la note no. 2 de l'annexe aux comptes annuels qui donne des précisions sur la répartition et la couverture de l'excédent de charge de l'exercice 2023.

La Chaux-de-Fonds, le 17 mai 2024



Pierre-Alain Rickli

Expert-réviseur agréé no 107'152

VIGILIS SA



Andrea Rohrer

Expert-réviseur agréé no 112'226

Responsable de la révision : Pierre-Alain Rickli

Annexes : Comptes annuels consolidés
Comptes annuels de l'unité formation professionnelle
Comptes annuels de l'unité école spécialisée
Comptes annuels de l'unité gérance « Coquemène 23 »