

Résultats exercice 2005

Bilan

Nos	Actif	2004	2005	Nos	Passif	2004	2005
1003	Caisse	130.00	-	2001	Créanciers	1'708.70	1'761.30
1022	Banque (compte loyers)	1'077.45	9'259.85	2014	Crédit de rénovation Ceras	350'953.30	269'576.45
1023	Banque (compte épargne)	101'961.25	27'304.15	2062	Emprunt hypothécaire BCN	131'675.30	124'315.20
1051	Débiteurs	-	-	2091	Passifs transitoires	418.15	-
106x	Autres débiteurs (impôt anticipé, etc...)	197.25	193.60	2122	Fonds de réserve	128'536.25	139'750.50
1091	Actifs transitoires	-	229.85	2191	Bénéfice de l'exercice	11'214.25	10'604.00
1103	Immeuble (1)	605'980.00	605'980.00				
1108	Amortissement sur immeuble	-84'840.00	-96'960.00				
1591	Perte de l'exercice		-				
	Total de l'actif	624'505.95	546'007.45		Total du passif	624'505.95	546'007.45

Compte d'exploitation

Nos	Charges	2004	2005	Nos	Produits	2004	2005
7011	Charges financières	18'830.35	17'927.35	7061	Revenu locatif (appartements)	47'280.00	47'280.00
7012	Entretien	1'570.85	4'067.85	7062	Revenu locatif (garages)	1'920.00	1'920.00
7013	Électricité, eau	5'059.65	4'175.10	7063	Intérêts actifs bruts	563.65	553.15
7014	Assurances	1'503.95	1'278.55	7064	Recettes diverses	965.80	1'115.25
7015	Frais divers	430.40	695.55				
7016	Amortissement immeuble	12'120.00	12'120.00				
7	Total des charges	39'515.20	40'264.40	7	Total des produits	50'729.45	50'868.40
	Résultat de l'exercice	11'214.25	10'604.00				

(1) assurance incendie : 1'180'000.00 1'180'000.00